

## **ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

*REF.:* 10/2021

### **Identificació de la sessió**

Caràcter: ORDINÀRIA.  
Data: 6 de maig de 2021.  
Hora: de les 13:00h. a les 13:45h.  
Lloc: a la sala de Juntes de l' Ajuntament i telemàtica.

### **Hi assisteixen**

Carola Llauro Sastre, Alcaldessa (telemàticament)  
Sergi Igual Molina, 2n Tinent D'alcaldia  
Maria Carmen Terradas Saborit, 1a Tinent D'alcaldia  
Benet Oliva Ricos, Regidor  
Mireia Durany Calvo, Regidora

### *Convidats:*

Xavier Soriano Gabarró, Arquitecte  
Jose Antonio Fernandez Rodriguez, Arquitecte

### *Secretari:*

Eduard Lluzar Lopez De Briñas, Secretari General

### **Ordre del dia**

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 15 d'abril de 2021.
- 2.- Llicències urbanístiques.
  - 2.1.- OMAJ202000035, Enderroc edifici entre mitgeres.
  - 2.2.- OMAJ202100013, Llicència d'obres majors al c/ Pompeu Fabra, 1 i 3
  - 2.3.- OMAJ202100014, llicència d'enderroc al c/ Canyamar núm.7 i c/ Canyamar núm. 9
  - 2.4.- OMAJ202100015, Construcció habitatge unifamiliar.
- 3.- Urbanisme

- 3.1.- GURB2021000012, Projecte de reparació de coberta pavelló poliesportiu Can Banús
- 3.2.- GURB2021000013, Remodelació cementiri municipal i reurbanització exterior.
- 4.- Sobrevinguts.
- 5.- Despatx d'alcaldia i regidories.

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1.0.- Aprovació de la darrera acta de data 15 d'abril de 2021.**

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de Junta de Govern de 15 d'abril de 2021, per unanimitat dels presents, sense introduir-hi cap esmena.

#### **2.0.- Llicències urbanístiques.**

##### **2.1.- OMAJ2020000035, Enderroc edifici entre mitgeres.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2020000035*

#### **Assumpte**

OMAJ2020000035 – Llicència d'enderroc de les edificacions existents situades al c/ Manuel, 36, 40, 42, 44, 46 (Can Jaumetó), i els coberts existents situats al Passatge Nirell, 11, quedant sense enderrocar l'edificació protegida en el PEPAA situada al c/ Manuel Moreno núm.38, mantenint l'estabilitat estructural d'aquesta edificació.

#### **Relació de fets**

- El senyor XXX amb DNI XXX en representació de BONPIS SL amb NIF B58.262.213, ha presentat una sol.licitud de llicència d'enderroc de les edificacions existents situades al c/ Manuel Moreno, 36, 40, 42, 44, 46 (Can Jaumetó), i els coberts existents situats al Passatge Nirell, 11, quedant sense enderrocar l'edificació protegida en el PEPAA situada al c/ Manuel Moreno núm.38, mantenint l'estabilitat estructural d'aquesta edificació. (Refª C: 6664208DF4966S0001LD, 6664209DF4966S0001TD, 6664210DF4966S0001PD, 6664211DF4966S0001LD, 6664212DF4966S0001,666 – 4213DF4966S0001FD, 6664216DF4966S0001KD., acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 37.380).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretaria general ha emès un informe jurídic favorable.



#### **Fonaments de dret**

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

#### **Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a BONPIS SL amb NIF B58.262.213, la llicència per l'enderroc de les edificacions existents situades al c/ Manuel Moreno, 36, 40, 42, 44, 46 (Can Jaumetó), i els coberts existents situats al Passatge Nirell, 11, quedant sense enderrocar l'edificació protegida en el PEPAA situada al c/ Manuel Moreno núm.38, mantenint l'estabilitat estructural d'aquesta edificació.
2. Sol·licitar que es faci un seguiment i control de les obres descrites en el projecte per part dels tècnics municipals i de la pròpia comissió de Patrimoni
3. Sol·licitar a la Comissió de Patrimoni del Especial Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Vilassar de Dalt (PEPAA), que designi un o varis dels seus membres per efectuar un seguiment mensual de les obres que es pretenen realitzar.
4. A l'estar les edificacions situades en el centre del nucli urbà del municipi, i tenint en compte el pla d'actuacions per a dur a terme l'enderroc, caldrà tenir especial cura en els mitjans tècnics que s'utilitzaran, així com en els talls de carrer que siguin necessaris per dur a terme aquestes actuacions.
5. Aportar una fiança de 3.325,85€ per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
6. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:



- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
  - En el transcurs de les obres, la direcció facultativa de l'obra haurà de presentar les actes de les visites/ inspeccions mensuals d'obres.
  - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
  - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
  - Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent
  - Justificant del pagament de les fiances.
  - Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
  - Un cop finalitzat l'enderroc caldrà garantir que el solar romandrà totalment tancat sense accés des de la via pública i així garantir la seguretat de les persones.
- b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996
7. Notificar l'acord al titular de la llicència.
8. Donar trasllat de l'acord al departament de rendes i recaptació.

## **2.2.- OMAJ2021000013, Llicència d'obres majors al c/ Pompeu Fabra, 1 i 3**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT:* OMAJ2021000013

### **Assumpte**

Llicència d'obres majors al c/ Pompeu Fabra núm. 1(casa K) i c/ Pompeu Fabra núm. 3 (casa L).

### **Relació de fets**



- El Sr. XXX amb DNI XXX, en representació de NOVA PROBET 2000 SA amb NIF A61.839.973, ha presentat una sol·licitud de llicència d'obres per la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats amb piscina al c/ Pompeu Fabra núm.1 (casa K) i c/ Pompeu Fabra núm.3 (casa L), (Refª C. 6969024DF4966N0001PT, 6969023DF4966N0001QT) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 22.429/4).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

### **Fonaments de dret**

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

### **Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a NOVA PROBET 2000 SA amb NIF A61.839.973, llicència per la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats amb piscina al c/ Pompeu Fabra núm.1 (casa K) i c/ Pompeu Fabra núm.3 (casa L), (RefªC. 6969024DF4966N0001PT i 6969023DF4966N0001QT)
2. Aportar una fiança de 7.462,35.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.

- Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
  - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
  - Justificant del pagament de les fiances.
- b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
- c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
- d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

### **2.3.- OMAJ2021000014, llicència d'enderroc al c/ Canyamars núm.7 i c/ Canyamars núm. 9**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2021000014*

#### **Assumpte**

llicència d'enderroc de les edificacions existents situades al c/ Canyamars, núm.7 i c/ Canyamars núm.9

#### **Relació de fets**

- El senyor XXX amb DNI XXX en representació d'OCEAN HABITAT SL amb NIF B63589188, ha presentat una sol·licitud de llicència d'enderroc de les edificacions existents situades al c/ Canyamars, núm.7 i c/ Canyamars núm.9, (RefªC.6865024DF4966N0001ZT i 6865023DF4966N0001ST) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (col. 55329-8).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.



### **Fonaments de dret**

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

### **Acord**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a OCEAN HABITAT SL amb NIF B63589188, llicència d'enderroc de les edificacions existents situades al c/ Canyamars, núm.7 i c/ Canyamars núm.9, (RefªC.6865024DF4966N0001ZT i 6865023DF4966N0001ST) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX(col. 55329-8)
2. Aportar una fiança de 1.799,53.-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
    - Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
    - Full d'estadística d'edificació i habitatge.
    - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
    - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
    - Justificant del pagament de les fiances.



- b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
  - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
  - d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
5. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

#### **2.4.- OMAJ2021000015, Construcció habitatge unifamiliar.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per 4 vots a favor i l'abstenció de l'alcalde, s'adopta l'acord següent:

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT:* OMAJ2021000015

#### **Assumpte**

Construcció habitatge unifamiliar amb piscina al c/ Joan XXIII núm.6

#### **Relació de fets**

- El senyor XXX amb DNI XXX, ha presentat una sol·licitud de llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina situat al c/ Joan XXIII núm.6, (Ref.C. 6361044DF4966S0001YD), acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (Col. 61341).
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable

#### **Fonaments de dret**

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.





- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

### **Acord**

La Junta de Govern Local, per majoria de 4 vots a favor i l'abstenció de l'alcaldesa, acorda:

1. Concedir al senyor XXX amb DNI XXX, llicència per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina situat al c/ Joan XXIII núm.6, (Ref.C. 6361044DF4966S0001YD), acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX (Col. 61341).
2. Aportar una fiança de 2.928,08-€. per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
  - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
    - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
    - Projecte d'execució visat.
    - Justificant d'IAE del constructor a la Vila o provincial, o full d'alta censal.
    - Si cal ocupació de via pública, plànol d'ocupació, tanca perimetral i durada prevista.
    - Justificant del pagament de les fiances.
    - Per la construcció del gual caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
  - b) Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
  - c) Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.

- d) Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
4. Notificar l'acord al titular de la llicència.
  5. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

### **3.0.- Urbanisme**

#### **3.1.- GURB2021000012, Projecte de reparació de coberta pavelló poliesportiu Can Banús**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

#### **Referència de l'acord.**

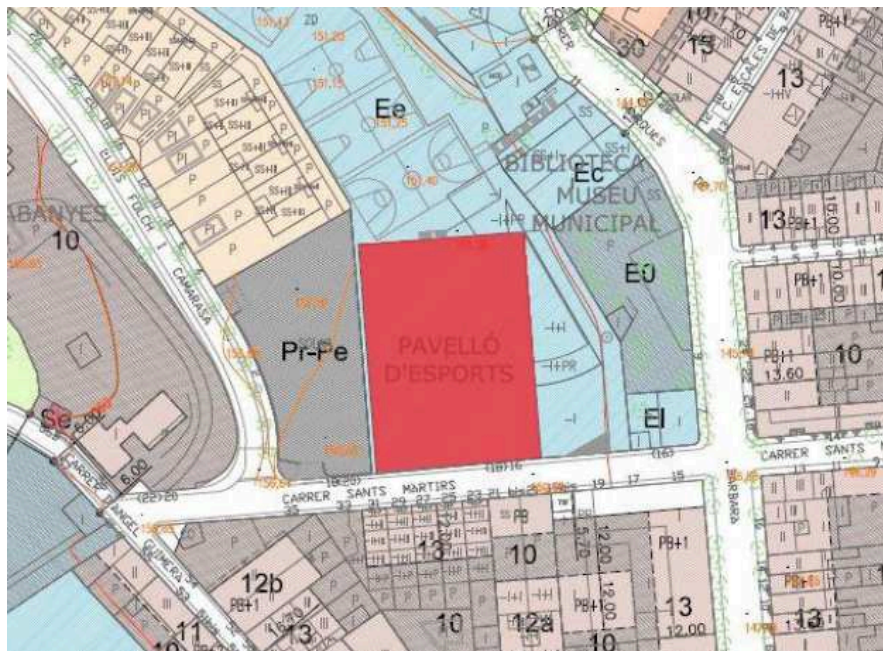
*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT:* GURB2021000012

#### **Assumpte**

Aprovació del projecte per la reparació de coberta pavelló poliesportiu can Banús a Vilassar de Dalt.

Expedient:	GURB2021000012
Titular:	Ajuntament de Vilassar de Dalt
Emplaçament:	C/ Sants Màrtirs, 16
Referència cadastral:	6368004DF4966N0001LT
Tècnics redactors:	GCB Arquitectes
Pressupost de contracte:	147.293'24 € (IVA inclòs)

#### **Relació de fets**



Plànol situació

1. En data 27 d'abril de 2021 l'arquitecte municipal ha emès informe favorable a la realització del projecte per la reparació de coberta pavelló poliesportiu can Banús.
2. La despesa derivada d'aquesta obra tenen consignació pressupostària a la partida d'inversió 2102 342036320021 REPARACIÓ SEM CAN BANÚS COBERTA
3. Aquesta actuació disposa de finançament de la Generalitat de Catalunya mitjançant subvenció del *Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2020-2024*, amb un import de 115.085 €
4. La Junta de Govern és l'òrgan competent per l'aprovació de projectes quina competència no correspongui al plenari, ni al regidor de l'àrea segons competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
5. En ser una reparació integral el procediment d'aprovació serà l'establert a l'apartat 1r de l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **Fonaments de dret**

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



**Proposta d'acord:**

1. Aprovar inicialment el projecte anomenat: “*Reparació de coberta del pavelló poliesportiu Can Banús a Vilassar de Dalt*”, redactat per GCB Arquitectes, que el pressupost ascendeix a 147.293'24 € (IVA inclòs).
2. Procedir a obrir la informació pública amb el corresponent anunci al BOPB i a l'etauler de l'Ajuntament pel termini de 30 dies, comptadors des de la darrera publicació per tal de que es presentin, si s'escau, les al·legacions corresponents. Si en el termini d'exposició pública no es presentés cap al·legació el present acord esdevindrà automàticament com a aprovació definitiva sense necessitat de cap més acord de la Junta de govern Local.
3. Iniciar l'expedient de contractació, que fins a la seva resolució portarà a terme l'alcaldia, fent en aquest moment renúncia puntual a la possible delegació de competències per part de l'alcaldesa, que donarà compte de l'adjudicació a aquesta Junta de govern local.
4. Comunicar aquest acord als tècnics redactors del projecte, al contractista, als Serveis Tècnics Municipals a la Intervenció i Tresoreria de l'ajuntament i al departament de comunicació d'aquest ajuntament als efectes oportuns.

**3.2.- GURB2021000013, Remodelació cementiri municipal i reurbanització exterior.**

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

**Referència de l'acord**

*REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT:* GURB2021000013

**Assumpte**

Projecte per la remodelació i urbanització exterior del Cementiri municipal de Vilassar de Dalt, Fase 1 (2021)

**Identificació**

Expedient: GURB2021000013  
Titular: Ajuntament de Vilassar de Dalt

Emplaçament: C/ Camí antic de Cabrils, 3  
Referència cadastral: 7369001DF4976N0001PO  
Tècnic redactor: XXX  
Pressupost de contracte: 181.388'56 € (IVA inclòs)

### Relació de fets



### Plànol situació

1. En data 27 d'abril de 2021 l'arquitecte municipal ha emès informe favorable a la realització del Projecte per la remodelació i urbanització exterior del Cementiri municipal de Vilassar de Dalt, Fase 1 (2021)
2. La despesa de les actuacions previstes per a l'any 2021 tenen consignació pressupostària a les partides d'inversió:

2101 164006320005 CEMENTIRI REMODELACIÓ ACCESSOS SERVEIS  
2105 153206190001 MILLORES VIA PÚBLICA

3. Aquesta actuació disposa de finançament de la Diputació de Barcelona mitjançant subvenció del *Pla General d'Inversions (PGI) per al període 2020-2024*, amb un import de 100.000 €.
4. La Junta de Govern és l'òrgan competent per l'aprovació de projectes quina competència no correspongui al plenari, ni al regidor de l'àrea segons competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

5. En ser una implementació de nous serveis el procediment d'aprovació serà l'establert a l'apartat 1r de l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **Fonaments de dret**

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

#### **Proposta d'acord:**

1. Aprovar el projecte anomenat "Remodelació i urbanització exterior del Cementiri municipal de Vilassar de Dalt, Fase 1 (2021) de titularitat municipal, corresponent a l'any 2021, redactat per l'arquitecte XXX, que el pressupost del contracte ascendeix a 181.388'56 € (IVA inclòs).
2. Procedir a obrir la informació pública amb el corresponent anunci al BOPB i a l'e-tauler de l'Ajuntament pel termini de 30 dies, comptadors des de la darrera publicació per tal de que es presentin, si s'escau, les al·legacions corresponents. Si en el termini d'exposició pública no es presentés cap al·legació el present acord esdevindrà automàticament com a aprovació definitiva sense necessitat de cap més acord de la Junta de govern Local.
3. Iniciar l'expedient de contractació, que fins a la seva resolució portarà a terme l'alcaldia, fent en aquest moment renúncia puntual a la possible delegació de competències per part de l'alcaldesa, que donarà compte de l'adjudicació a aquesta Junta de govern local.
4. Comunicar aquest acord als tècnics redactors del projecte, al contractista, als Serveis Tècnics Municipals a la Intervenció i Tresoreria de l'ajuntament i al departament de comunicació d'aquest ajuntament als efectes oportuns

#### **4.0.- Sobrevinguts.**

No n'hi ha hagut.

#### **5.0.- Despatx d'alcaldia i regidories.**

No n'hi ha hagut.

I, sense més temes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

El secretari,  
Eduard Lluzar López de Briñas

L'alcaldeessa,  
Carola Llauro Sastre

*Document signat electrònicament.*